

Basic Package 仕様書

■ 外部仕上表

基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎:立ち上がり巾150mm, H=GL+400mm	照明器具	玄関、ポーチ、洗面室、トイレ、廊下、階段、流し元灯(居室照明は除く)
屋根	カラーベスト葺き(KMEW製コロニアルワット) 葺き／下地構造用合板 12mm貼り	2口コンセント	各居室1ヶ所
軒裏・破風	ケイ酸カルシウム板 塗装仕上	エアコン用コンセント	各室1ヶ所
外壁	窯業系 サイディング貼り(t=14mm)	電話配線	1ヶ所
腰	モルタル刷毛引き	ガス設備	流し台用1ヶ所,給湯器用1ヶ所
ポーチ	床:タイル貼り(INAX製 磁器タイル300角)	インターホン	テレビモニターホン付1ヶ所
玄関入口	片開きアルミドア:(三協アルミニウム製:ファノーバ)	ガス給湯器	セミオート24号(追炊き機能付)
鋼製建具	アルミサッシ:(三協アルミ製:radioP) 雨戸:1階手動シャッター 面格子:1階	便器	手洗い付ウォームレット,ウォッシュレット(LIXIL製 アメージュZ)
硝子	ガラス:(Low-E ペアガラス)	トイレアクセサリ	紙巻,タオルハンガー,棚
雨樋	塩ビ製 軒樋:角型 縦樋:丸型	システムキッチン	I型2550サイズ(Pasonic製 リビングステーションVスタイル)／吊戸棚・食器洗い洗浄機
バルコニー	床:FRP防水 笠木:アルミ製 内部:サイディング貼り	洗面化粧台	W750サイズ (Panasonic製 シーラインシリーズ)
庇	無し	ユニットバス	1616サイズ (Panasonic製 FZシリーズ)／浴室暖房乾燥機
断熱材	1階床下:スタイロフォーム(t=50mm) 外壁・2階天井裏:グラスウール(t=100mm)敷込		
防湿処置	1階床下:ポリシート0.1mm敷の上コンクリート		
防蟻処理	基礎、土台及び柱(柱は土台より1mまで)		

■ 内部仕上表

施工部位	仕上り名称	衛生設備	電気設備
天井	ビニールクロス貼り(サンゲツ製 SPシリーズ)		
壁	ビニールクロス貼り(サンゲツ製 SPシリーズ)		
床	木質フロア貼り(Panasonic製 フィットフローシリーズ t=12mm)		
建具	ドア(Panasonic製 ヘリティスシリーズ:PAタイプ)		
収納	折戸(Panasonic製 ヘリティスシリーズ:PAタイプ)／枕棚+ハンパーハイク(Panasonic製)		
便所	ドア(Panasonic製 ヘリティスシリーズ:TAタイプ)	手洗付き大便器(ウォッシュレット付き)・紙巻器・タオルリング	LED照明・換気扇
浴室	ユニットバス仕様	1面鏡・小物棚3段	LED照明・浴室暖房乾燥機
キッチン	システムキッチン仕様	シャワー切り替え式混合水栓・ステンレスシンク	LED照明・食器洗い洗浄機
玄関	床 磁器タイル(INAX製 アレス300角)／靴収納(Panasonic製 ヘリティスシリーズ w1200タイプ)		LED照明